

AVVISO PUBBLICO

PER LA COSTITUZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI CUI AFFIDARE IL SERVIZIO ISPETTIVO PER LA VERIFICA E IL CONTROLLO DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Tenuto conto di quanto previsto dal Regolamento per l'acquisto in economia di forniture di beni e servizi, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 23 marzo 2011;

RENDE NOTO

Che **AS2 AZIENDA SERVIZI STRUMENTALI** di Rovigo, con riferimento ai servizi di cui è o sarà affidataria da parte degli Enti Soci, intende costituire un elenco di professionisti, a cui eventualmente affidare le prestazioni di servizi ispettivi di impianti termici.

Al fine di semplificare e velocizzare l'azione amministrativa e consentire il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, intende pertanto costituire un apposito elenco di professionisti per l'affidamento e l'espletamento dei servizi in premessa, precisando che tale elenco non avrà funzione di graduatoria, bensì di banca dati, acquisendo tutti gli elementi ritenuti necessari per valutare i requisiti posseduti dai proponenti, con particolare riferimento alla capacità e competenze specifiche necessarie allo svolgimento delle prestazioni richieste ed agli interventi analoghi svolti negli anni precedenti.

L'elenco è costituito dai soggetti, (professionisti singoli o associati), in possesso di adeguata professionalità, (nel caso di professionisti associati i requisiti dovranno essere posseduti dal tecnico indicato), che abbiano prodotto idonea domanda e siano iscritti secondo le modalità di seguito indicate.

1 Oggetto dell'incarico

Il presente Avviso pubblico ha per oggetto la costituzione di un Elenco di Operatori cui affidare il servizio ispettivo consistente nella verifica e nel controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici, per conto di AS2 Srl (di seguito indicata in breve AS2) ai sensi della normativa vigente.

Il Servizio ispettivo comporterà lo svolgimento delle attività di seguito indicate sommariamente:

1. verifica della presenza e corretta compilazione del libretto di impianto o del libretto di centrale;
2. prova di combustione in conformità con quanto prescritto dalla norma UNI 10389;
3. misurazione del rendimento dei generatori di calore e del tiraggio canna fumaria;
4. misurazione della temperatura ambiente su richiesta dell'utenza;
5. controllo dell'effettivo stato di manutenzione e di esercizio dell'impianto termico, ai sensi dell'art. 11 del DPR n. 412/1993 come modificato dal DPR n. 551/1999, del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.;
6. completa, corretta e leggibile compilazione del Rapporto di Prova sul quale viene registrato il risultato della verifica. Una copia del rapporto di prova dovrà essere rilasciata al responsabile dell'impianto (proprietario, locatario, amministratore, terzo responsabile dell'impianto) mentre l'originale dovrà essere inserito, tramite l'applicativo telematico ITER, nell'apposita banca dati messa a disposizione da AS2;
7. bonifica, sul catasto degli impianti termici accessibile tramite l'applicativo telematico ITER, degli impianti che, a seguito di verifica, sono risultati doppi, inserimento di tutti i dati mancanti e correzione dei dati anagrafici (codice fiscale, indirizzo, telefono, ecc.)

L'elenco degli Operatori affidatari del servizio d'ispezione, una volta costituito, rimarrà sempre aperto ed ogni nuova iscrizione potrà essere perfezionata in qualsiasi momento dell'anno.

2 - Soggetti ammessi, requisiti, limitazioni e cause di esclusione

2.1 – Soggetti ammessi

I soggetti ammessi sono: liberi professionisti singoli od associati.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto che richiederà l'iscrizione all'Elenco, l'affidamento del servizio d'ispezione avverrà a favore di persone fisiche in possesso di adeguate professionalità, i cui nominativi dovranno essere indicati già in sede di presentazione della domanda di iscrizione, con la specificazione delle rispettive qualificazioni personali e delle zone di ispezione richieste.

2.2 - Requisiti

I soggetti come sopra individuati devono essere in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in relazione alle specifiche prestazioni da effettuare. In particolare i professionisti dovranno essere in possesso di attestazione d'idoneità tecnica all'effettuazione delle operazioni di controllo dello stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici, rilasciata, a seguito dell'avvenuto superamento con profitto di un corso di abilitazione, ai sensi della Legge n. 10/91, D.P.R. 412/93 e s.m.i. da ENEA o da Ente locale.

2.3 - Limitazioni e cause di esclusione in genere

Nel rispetto della normativa vigente in materia (allegato "1" al D.P.R. 412/93) sono considerate incompatibili con il ruolo d'ispettore le seguenti figure:

As2 Srl - Azienda Servizi Strumentali via Resistenza, 4 – 45100 ROVIGO – Tel. 0425-420111 – Fax 0425.420180

C.F. e P.IVA 01396160291 C.C.I.A.A. RO R.E.A RO-152660 – Reg. Impr. 01396160291 Cap.Soc. € 215.600,00

- fornitori di energia per impianti di riscaldamento, nonché loro mandatari, operanti nell'ambito del territorio polesano;
- progettisti, fabbricanti, fornitori, installatori/manutentori di caldaie e apparecchi, nonché loro mandatari, limitatamente agli impianti termici dagli stessi progettati, fabbricati installati e mantenuti.

Inoltre il ruolo di ispettore è incompatibile con la figura del certificatore energetico e del tecnico abilitato per la valutazione dell'efficienza globale media stagionale dell'impianto termico per l'intera durata dello stesso o fino alla sua completa ristrutturazione.

2.4 - Limitazioni e cause di esclusione per i dipendenti pubblici

Valgono le limitazioni ed esclusioni di cui all'art.53 del D.L.vo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche".

3 - Domanda di iscrizione

3.1 - Modalità e termini di scadenza

La domanda di iscrizione ed i relativi allegati, redatti conformemente ai modelli allegati al presente avviso, devono essere sottoscritti dal professionista o dal legale rappresentante del soggetto richiedente, con allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Alla domanda deve essere allegato curriculum professionale del professionista (o dei singoli professionisti nel caso di raggruppamenti), debitamente sottoscritto, contenuto in un massimo di due fogli (4 facciate) formato A4, comprovante gli incarichi già espletati e, quindi, conclusi, nonché l'esperienza e la capacità professionale maturata negli ultimi 5 anni decorrenti dalla data di scadenza del termine ultimo per la partecipazione al presente avviso.

Nel caso di studi associati il curriculum deve essere datato e sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto richiedente.

La domanda di iscrizione (allegata) ed i curricula devono essere inviati ad AS2 – Azienda Servizi Strumentali – Via della Resistenza 4 – 45100 Rovigo, e dovrà, a pena di inammissibilità, pervenire, a mezzo posta certificata, posta ordinaria, raccomandata a.r., corriere autorizzato o tramite consegna a mano, entro le ore 12,00 del **18 Novembre 2013**. A tal fine farà fede il timbro di accettazione del protocollo generale.

Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Domanda di inserimento nell'elenco degli operatori cui affidare il servizio ispettivo per la verifica e il controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici".

3.2 - Contenuti

La domanda ed i relativi allegati devono riportare:

- a) generalità, codice fiscale, partita I.V.A., numero telefonico, eventuali numero fax ed indirizzo email;
- b) titolo/i di studio, anno di conseguimento e denominazione dell'Università o Istituto che ha rilasciato il titolo;
- c) abilitazioni e specializzazioni conseguite, corsi di formazione frequentati con attestati finali, ed in particolare attestazione d'idoneità tecnica di cui al precedente punto 2.2.;
- d) dichiarazione dei dati di iscrizione in albi e registri professionali e/o commerciali;

As2 Srl - Azienda Servizi Strumentali via Resistenza, 4 – 45100 ROVIGO – Tel. 0425-420111 – Fax 0425.420180

C.F. e P.IVA 01396160291 C.C.I.A.A. RO R.E.A RO-152660 – Reg. Impr. 01396160291 Cap.Soc. € 215.600,00

e) dichiarazione relativa alle prestazioni svolte attraverso la scheda tecnica – curriculum, come indicato al precedente punto 3.1;

f) dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di divieto e di esclusione previste dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010 e dall'art. 38 del decreto legislativo n. 163/2006;

g) dichiarazione ai sensi dell'art. 7, comma 9, della legge 19 marzo 1990, n. 55 (certificazione antimafia) attestante, "di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico ed a carico dei conviventi di procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una delle cause ostative all'iscrizione agli albi di appaltatore o fornitore, ovvero nell'albo nazionale dei costruttori";

h) dichiarazione sulla inesistenza di motivi ostativi all'esercizio della libera professione e all'accettazione di incarichi (ad esempio: nel caso di dipendenti pubblici far riferimento all'art. 53 del D.L.vo 30 marzo 2001, n. 165);

i) consapevolezza delle conseguenze penali derivanti dalla dichiarazione di dati non veritieri.

Si avverte che l'omissione di una sola delle indicazioni/dichiarazioni richieste comporterà la non ammissione o l'esclusione dall'elenco.

4 - Formazione ed aggiornamento dell'albo

4.1 - Formazione

AS2 Azienda Servizi Strumentali procederà all'istruttoria delle istanze esaminandole contestualmente con la documentazione presentata, verificandone la regolarità e la completezza con particolare riferimento ai dati ed alle dichiarazioni presentate, richiedendo eventualmente integrazioni e/o chiarimenti. L'inserimento nell'elenco in parola del nominativo del prestatore di servizi è subordinato all'esito positivo dell'istruttoria.

4.2 - Aggiornamento

L'elenco è aggiornato, a regime e di regola, con cadenza annuale, previa pubblicazione da parte di AS2 di nuovo avviso pubblico: per la prima fase di avvio dell'elenco si terranno in considerazione le istanze presentate entro i termini indicati del presente avviso. Un nuovo avviso, finalizzato all'aggiornamento dell'elenco, potrà essere pubblicato a discrezione di AS2 in qualunque momento, in caso di necessità

4.3 - Esclusione

E' escluso dall'elenco, per un periodo minimo di un anno e massimo di cinque anni (e comunque sino a quando sussistano le cause di esclusione stesse) a insindacabile giudizio di AS2, il prestatore di servizi per il quale venga a mancare anche uno dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 2 nonché:

1) che abbia maturato a suo carico una grave inadempienza contrattuale;

2) che abbia fornito dichiarazioni non veritiere;

3) che sia stato sospeso o escluso dall'albo professionale di appartenenza o che ne abbia perso i requisiti per l'iscrizione;

4) per il quale risulti annotata nella banca dati dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici una esclusione dalla partecipazione a gare d'appalto;

5) che non abbia accettato un incarico conferito o che abbia abbandonato, senza valida giustificazione, un incarico già affidato;

6) non abbia assolto con puntualità e diligenza incarichi già affidati o non abbia fornito prestazioni verificate valide, nel rispetto dei limiti finanziari e di costo.

Tali fattispecie sono registrate nell'albo contestualmente all'avvenuta esclusione.

5 - Criteri di selezione ed affidamento

5.1 - Criteri di selezione

Per l'affidamento degli incarichi di cui al presente avviso con importo stimato superiore ad € 10.000 sarà esperita, di volta in volta, apposita selezione comparativa tra i soggetti iscritti in elenco, per la categoria richiesta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. In particolare, AS2 procederà alla individuazione del potenziale affidatario ai sensi dell'art. 91, comma 2, del decreto legislativo n. 163/2006, con lettera, inviata a mezzo posta certificata, contenente l'invito a presentare offerta rivolta ad almeno cinque soggetti (se sussistono in tale numero aspiranti idonei) e con le procedure negoziate di cui all'art. 57, comma 6 (la stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa).

A norma del regolamento di AS2 per l'acquisto in economia di servizi (delibera CdA del 23 marzo 2011) per incarichi d'importo stimato inferiore a € 5.000,00 escluso IVA, AS2 ha facoltà di affidare direttamente ad un professionista inserito nell'elenco ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D. Lgs. 163/2006. Per incarichi il cui corrispettivo stimato abbia importo tra € 5.000,00 ed € 10.000,00 di norma saranno consultati, con procedura semplificata, tre professionisti, salvo i casi previsti dall'art. 9 comma 2 del citato regolamento.

La mancata accettazione di incarichi conferiti comporta l'esclusione dall'elenco per la durata di un anno a far data dal conferimento.

Al conferimento degli incarichi i designati dovranno produrre apposita nota di accettazione con allegata autocertificazione attestante il mantenimento dei requisiti di cui al presente avviso ed inoltre i dipendenti pubblici dovranno essere previamente autorizzati per lo specifico incarico e per iscritto dall'ente di appartenenza ai sensi dell'art. 53 del D.L.vo 30 marzo 2001, n. 165.

Per gli inviti e gli affidamenti AS2 rispetterà altresì i criteri di:

- a) correlazione dell'esperienza pregressa richiesta al professionista alla tipologia dell'incarico da affidare, curando di non penalizzare i "giovani" professionisti;
- b) rotazione delle richieste di offerta;
- c) rotazione degli affidamenti (divieto di cumulo degli incarichi);
- d) rilevanza del curricula vitae con riferimento all'oggetto della prestazione, nel rispetto del principio di

proporzionalità;

e) tempo previsto per effettuare le prestazioni.

A tali criteri è possibile derogare nei soli casi in cui specifiche esigenze tecnico-operative ovvero di convenienza economica rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, che debbono essere di volta in volta adeguatamente motivate, nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.

5.2 - Affidamento incarico

Le richieste di iscrizione nell'elenco, l'avvenuto inserimento, e le procedure selettive di cui sopra intraprese e definite con l'individuazione di un potenziale affidatario non vincolano in alcun modo AS2.

Quest'ultima si riserva di non procedere agli affidamenti suddetti qualora vi siano motivi per il differimento o la soppressione delle previsioni dei singoli interventi o per altri validi motivi.

Si procederà all'affidamento dell'incarico con apposita convenzione o disciplinare sottoscritto tra il Responsabile e l'affidatario.

Con la predetta convenzione sono contestualmente definiti e regolati l'oggetto e le modalità della prestazione, il corrispettivo e le modalità specifiche di determinazione e di pagamento, i tempi massimi di espletamento, la penale per il ritardo, le coperture assicurative, l'esclusione della competenza arbitrale in caso di controversie ed ulteriori aspetti di dettaglio.

6 - Avvertenze

Non è ammesso sub incarico (divieto di cessione di prestazione).

E' fatta salva la facoltà per AS2 di verificare quanto dichiarato dai concorrenti ammessi negli elenchi dei professionisti abilitati, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà alla cancellazione dall'elenco e alla comunicazione alle autorità competenti.

7 - Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali dei soggetti inseriti nell'elenco avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy (decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 -Codice in materia di protezione dei dati personali).

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento riguardano esclusivamente la procedura di formazione di una banca dati propria - elenco - finalizzato all'eventuale affidamento degli incarichi di cui trattasi;

b) il conferimento dei dati personali è obbligatorio ai fini dell'iscrizione all'albo ed il mancato conferimento degli stessi comporta l'esclusione dalla procedura e quindi l'impossibilità di iscrizione all'albo medesimo

c) i soggetti che possono trattare i dati personali, in qualità di responsabili o incaricati dei procedimenti, sono

gli addetti al protocollo ed all'ufficio preposto alla formazione e tenuta dell'albo, ciascuno nell'ambito di competenza;

d) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del decreto legislativo n. 196/2003, cui si rinvia;

e) ai sensi dell'art. 22, comma 2, del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che il trattamento dei dati giudiziari, derivanti dal presente avviso pubblico, riviene dalle previsioni normative di cui all'art. 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e dall'art. 7 della legge n. 55/90;

8 - Pubblicazione dell'avviso

L'avviso verrà pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale di AS2; l'elenco dei professionisti verrà gestito da AS2 per tutta la sua vigenza, ovvero fino alla pubblicazione di nuovo avviso, secondo le modalità sopra descritte.